

COUR SPECIALE DES AFFAIRES FONCIERES

REPUBLIQUE DU BENIN

ROLE D'AUDIENCE

JURIDICTION: **PREMIERE INSTANCE**

MATIERE: **CIVILE**

FORMATION: **DPF 1**

Composition

Président : Victor FATINDE

Assesseurs : Nourou-Dine BAKARY ET
Roland Kossi AGOSSOU

Greffier : Bernard Coovi ZINSOU

DATE: **05 MAI 2026**

SALLE: **ELISABETH POGNON (1ER ÉTAGE/
CÔTÉ NORD)**

HEURE: **11:00**

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		APPELANT(S)	INTIME(S)	INTERVENANT(S)		
AFFAIRES ANCIENNES						
1.	COT_CSAF/CA/RG/2023/0102	AZA Lucienne AZA Philomène AZA Zakarie	HOUEDJISSIN Patrice		Confirmation	
2.	COT_CSAF/CA/RG/2023/0138	HOUNKPE Jean HOUNKPE Louis	HOUNYE Claude HOUNYE Akouavi Louise	<i>Non spécifié</i> Entité sans nom	Confirmation	
3.	COT_CSAF/CA/RG/2023/0604	BABA AGBA Océni	VODOUNNON H. Albert	<i>Non spécifié</i> DE CHACUS Mathias	Confirmation	
4.	COT_CSAF/CA/RG/2023/1385	ABIO Zannénou ABIO Jonas	KOUKOUI André		Confirmation	
5.	COT_CSAF/CA/RG/2023/2002	HOIRS HOUËGBELOSSI AGBESSI LUCIEN	COLLECTIVITÉ AZA		Confirmation	
6.	COT_CSAF/CA/RG/2023/2598	FEU ADJRAKOU NICOLAS	TOVIHO Danton MAZU Aboudou DIRECTEUR RÉGIONAL DE IGN		Confirmation	
7.	COT_CSAF/CA/RG/2023/2614	HERITIERS DE FEU EL HADJ ISSIFOU MOUSSILIOU	AMOUSSOU Codjo Louis		Confirmation	
8.	COT_CSAF/CA/RG/2023/2691	HERITIER HOUNKPATIN KPOYE	AKPAN NOUNKPATIN		Confirmation	
9.	COT_CSAF/CA/RG/2023/2724	GLEGLE AHANHANZO CRESPIN	KINSICLOUNON Albert ABOUDOU Saliou		Confirmation	

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		APPELANT(S)	INTIME(S)	INTERVENANT(S)		
10.	COT_CSAF/CA/RG/2023/2785	HÉRITIERS DE FEU HOUNKLIN DJOYI MIGNONHOUNDE MIGNONHOUNZE Jean Missiho	AGBOGNINOU Hagbé Akondé		Confirmation	
11.	COT_CSAF/CA/RG/2023/2894	AZONMONDAKOU Djivoédo G Daniel	BOKO Eustache KPOSSA Théophile BOKO Bonaventure		Confirmation	
12.	COT_CSAF/CA/RG/2023/2962	HERITIERS SEDA ZINSOU	HERITIERS DE FEU PARAÍZO ADÉTONA ADÉWOLA MIGBE Apollinaire GOUGOU Kossi Zatso		Confirmation	
13.	COT_CSAF/CA/RG/2023/3374	Entité sans nom	HESSOU Marie Camille HESSOU Fernando		Confirmation	
14.	COT_CSAF/CA/RG/2023/3855	NOUDOFINNIN Victor ALAO-FARI Boucharatou VODOUHE Raymond DEGBEGNIN Avocènou	HÉRITIERS DE FEU FATOMON CLKÉ		Confirmation	
15.	COT_CSAF/CA/RG/2023/3872	HINGNON Damien	SANTOS Daniel		Confirmation	
16.	COT_CSAF/CA/RG/2023/3888	DANGBENON G. Rémi	BOCO Diane		Confirmation	
17.	COT_CSAF/CA/RG/2023/3923	LEGBA Félicien	EPOUSE AKOUEIKOU		Confirmation	
18.	COT_CSAF/CA/RG/2023/4162	COLLECTIVITÉ GBETOKPE WADÉ	ATCHE MITONDJI MEDJI COLLECTIVITÉ GBETOVE		Confirmation	
19.	COT_CSAF/CA/RG/2023/4596	D'ALMEIDA Edwige D'ALMEIDA Alfred D'ALMEIDA Franck Ayayi	YOUSSIFOU Ahamadou D'ALMEIDA Josette		Confirmation	
20.	COT_CSAF/CA/RG/2023/4835	COLLECTIVITÉ DEGBETO SUCCESSION DE FEU LUCIEN FANOU HOUDJETO FOFO MONTCHO Christophe	COLLECTIVITÉ FOFO BOCONON FOFO CAKPO Célestin		Confirmation	
21.	COT_CSAF/CA/RG/2024/0014	HOUNGUE HOIRS DOSSA	LISSANOU Léon LISSANOU Vincent		Confirmation	
22.	COT_CSAF/CA/RG/2024/0075	OROUNLA Aabdoul Ganiyou	COCOU François GUEDEGLO Richard GUEDEGLO Prudence		Confirmation	
23.	COT_CSAF/CA/RG/2024/0245	KPATINVO Himaire KPATINVO Noël KPATINVO Romain KPATINVOH Lucien KPATINVO Solange KPATINVO Dominique KPATINVO Gérard KPATINVO Oussou KPATINVO Bertin KPATINVO Bruno KPATINVO Hilaire KPATINVO Himaire	FOHOUNTI Boniface ABALLO Epiphane ABALLO Epiphane		Confirmation	
24.	COT_CSAF/CA/RG/2024/0643	GOUDJANOU Norbert ADOMAÏ Nazaire ADOMAÏ Pascal	HOIRS DJIMADJA BASILE		Confirmation	

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		APPELANT(S)	INTIME(S)	INTERVENANT(S)		
25.	COT_CSAF/CA/RG/2024/0715	KOUTON Kpoussou Antoine DJESSOU Waïdi KOUTON Noël KOUTON Mathias	FADEGNON BÉATRICE LONOU Hyacinthe LONOU Célestin TOMETIN Aimé LONOU Gbessouvegni LONOU Avocetien DEDOMON Jacques LONOU Mathias SAÏZONOU Maurice KATARA Nouhoum		Confirmation	
26.	COT_CSAF/CA/RG/2024/1031	SUCCESSION DE FEU TOHOUENOU ANDRÉ	COLLECTIVITE KPOUNOUKON		Confirmation	
27.	COT_CSAF/CA/RG/2024/1881	DIB ROSE ÉPOUSE AÏSSI	AGOSSOU Séraphin VODOUNGBO Emmanuel A SEGO Ferdinand		Confirmation	
28.	COT_CSAF/CA/RG/2024/1901	GNANHOUIKPE Vincent	Entité sans nom		Confirmation	
29.	COT_CSAF/CA/RG/2024/2168	KAKPO Mahugnon	KPAKPA Dassi Julien DAH SOGLO Tomalia		Confirmation	
30.	COT_CSAF/CA/RG/2024/2169	AÏSSO Martin	DESLANLO Roger		Confirmation	
31.	COT_CSAF/CA/RG/2024/2280	ADJIBI Youssoufou Akorede	REPRESENTANT HERITIERS KIDJE PALADE Valentin		Confirmation	
32.	COT_CSAF/CA/RG/2024/2533	HOUSSOU Gérard HOUSSOU Angéline	ALLADASSI Zinsou		Confirmation	
33.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0013	NASCIMENTO Jean-Baptiste Edgar	GANDAHO Vincent		Confirmation	
34.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0030	TOTIN Edouard	REPRESENTANT COLLECTIVITE AHOUNOU ANOUTON		Confirmation	
35.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0111	REPRESENTANT FEUE ZOMASSI A. BAI. MARIE MADELEINE FRANSISCO Essou Sylvie	METO Gbégnonhou Victor		Confirmation	
36.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0134	ZANNOU Philomène EHUZU Dominique Coré	AMOUSSOU Irmine AMOUSSOU OUINSOU Victoire AMOUSSOU Yolande AMOUSSOU Spéra AMOUSSOU Elvine BOSSOUNOUVO Romain AMOUSSOU Bénédicte		Confirmation	
37.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0151	AFFATON Mondji Djidjoho	HOUSSOU Satingo Juliette SENOU MINDE Hélène AVAGBO Dotou Michel		Confirmation	
38.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0158	AHO Liberor D.	MEHINTO Alain Cyrille		Confirmation	
39.	COT_CSAF/CA/RG/2026/0010	REPRESENTANT DE FEU HOUNKPE	REPRESENTANT HERITIERS AMOUSSOU		Confirmation	
40.	COT_CSAF/CA/RG/2026/0013	LIMA Simon	MONTAGUERE Hugues MONTAGUERE Eric ODJOMAO Karim		Confirmation	

Items :	Dossiers dans le rôle : 40	Affaires en délibéré : 0	Affaires anciennes : 40	Nouveaux dossiers : 0		
---------	----------------------------	--------------------------	-------------------------	-----------------------	--	--

Fait à Cotonou, le 05 mai 2026
Maître ZINSOU Bernard Coovi
Greffier